

Утвержден общим собранием
акционеров, протокол № 33 от 21 мая 2019 г.

Предварительно утвержден
Советом директоров,
протокол № 12 от 16 апреля 2019г.

Г О Д О В О Й О Т Ч Е Т

АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «П Р И В О Л Ж Т Р А Н С С Т Р О Й»

за 2018 год

г.Волгоград

1. Общие сведения об обществе

- 1.1. Полное фирменное наименование общества - Акционерное общество «Приволжтрансстрой»
- 1.2. Дата государственной регистрации - 07.06.1993 № 2664, ИНН 3444014787
- 1.3. Дата перерегистрации 11.10.2002 г., ОГРН -1023403435879
- 1.4. Субъект РФ - Волгоградская область
- 1.5. Юридический адрес: 400066, г.Волгоград, ул.Коммунистическая, 16а
- 1.6. Почтовый адрес: 400066, г.Волгоград, ул.Коммунистическая, 16а
- 1.7. Телефоны: приемная (8442) 33-20-53ф., Гаврюченков Александр Александрович- председатель СД - (8442) 33-20-56,
контактное лицо: секретарь СД Шумихина Ольга Дмитриевна (8442) 90-34-68ф.
- 1.8. Адрес электронной почты: privts@mail.ru
- 1.9. Основной вид деятельности- строительство
- 1.10. Информация о включении в перечень стратегических АО –нет
- 1.11. Штатная численность работников общества-969 человек
- 1.12. Информация о реестродержателе общества:
«Газнефтемашрегистр» Филиал АО ВТБ Регистратор в г.Волгограде
Адрес филиала: 400131, г.Волгоград, ул.Чуйкова, д.31
лицензия № 10-000-1-00347 от 21.02.08 г., выдана без ограничения
- 1.13. Размер уставного капитала
Уставный капитал на 01.01.2019 г. составляет 54 829 800 руб.

Вид ценной бумаги	Размещенные акции		В том числе	
	Штук	Сумма по номиналу (руб.)	Полностью оплаченные (шт.)	Частично оплаченные по номиналу руб
Обыкновенные акции	91383	600	91383	
	-	-	-	-
Привилегированные акции типа А	-	-	-	-
	-	-	-	-
Привилегированные акции типа Б.	-	-	-	-

- 1.14. Государственный регистрационный № выпуска акций 1-02-45514-Е от 26.12.2016
- 1.15. Доля Российской Федерации в уставном капитале- 0%
- 1.16. Основные акционеры, владеющие более 2 % акций:
ООО «Трансстрой-Волга»- 25,5 %
Иващенко В.Н.- 24,42%
Гаврюченков А.А.- 21,57 %
Белозубова А.В.-16,4 %
Письменский В.Н.- 5,5 %
- 1.17. Наличие специального права на участие РФ в управлении АО- нет
- 1.18. Информация об аудиторе общества-
Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская фирма Аудит Бизнес Проф» ОГРН 10934590006629 , ИНН-3442107370, КПП 346001001
Место нахождения: г.Волгоград, ул.Грушевская. д.10 оф.13
тел. +7 961 078 44 39
- Является членом Некоммерческого партнерства «Аудиторская Ассоциация Содружество» ОРН в реестре аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов 11006002394
- 1.19. Структура: АО «Приволжтрансстрой» имеет в своем составе 4 филиала и 1 дочернее общество :

1. «Строительно-монтажный поезд-820» филиал АО «ПТС» – г. Волгоград, производство строительно-монтажных работ
2. «Строительно-монтажный поезд-273» филиал АО «ПТС» – г. Фролово, производство строительно-монтажных работ
3. «Управление производственно технологической комплектации» филиал АО «ПТС» – г. Волгоград – производство современных бетонов и растворов, металлоконструкций, металлопластиковых окон
4. «Строительно-монтажное управление №1» филиал АО «ПТС» г. Волгоград, производство строительно-монтажных работ. эксплуатация автомобильного транспорта

Дочерние и зависимые общества :

1. ООО ПКФ «Югтрансстрой» – г. Астрахань, сдача имущества в аренду

2. Характеристика деятельности органов управления и контроля АО «Приволжтрансстрой»

2.1. Годовое общее собрание акционеров проходило 18.05.2018, протокол № 32 с повесткой дня:

1. Утверждение счетной комиссии.
2. Утверждение годового отчета Общества за 2017 год
3. Утверждение годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2017 год.
4. Утверждение распределения прибыли и убытков Общества по результатам 2017 года.
5. Определение размера дивидендов, формы выплаты дивидендов по результатам 2017 года, даты, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов.
6. Избрание членов Совета директоров Общества.
7. Избрание членов ревизионной комиссии Общества.
8. Утверждение аудитора Общества.
9. Об одобрении крупных сделок.

2.2. Информация о проведении внеочередных общих собраний акционеров:
Внеочередные общие собрания акционеров в 2018 году не проводились

2.3. Информация о деятельности Совета директоров:

Состав Совета директоров был избран на годовом собрании акционеров –

Бахарев Алексей Львович - управляющий СМУ №1 с 2006 года, владеет 0,17% акций (244 шт.), 1956 года рождения. В течение года количество акций не менялось.

Белозубов Владимир Александрович 1956 года рождения, главный инженер АО "Приволжтрансстрой, акций не имеет.

Гаврюченко Александр Александрович - заместитель генерального директора АО «Приволжтрансстрой» с 1997 года, владеет 21,57 % акций (19715 шт.), 1961 года рождения.

Иващенко Владимир Николаевич - генеральный директор АО «Приволжтрансстрой» с 1996 г, владеет 24,4% акций (22322шт.), 1956 года рождения. В течение отчетного года имела место сделка по приобретению 5 акций общества (договор купли-продажи от 30.08.2018 г.)

Куроедов Александр Константинович, -начальник отдела материально-технического снабжения АО «Приволжтрансстрой», 1958 года рождения, владелец 16 акций общества.

Михайлов Алексей Сергеевич - управляющий УПТК АО «Приволжтрансстрой», 1960 года рождения, акций не имеет

Одинев Сергей Валерьевич - управляющий СМП-820 АО «Приволжтрансстрой», 1983 года рождения, акций не имеет

За отчетный период проведено 8 заседаний Совета директоров:

Протокол № 4 от 2.03.2018, повестка дня:

1. Рассмотрение предложений о внесении вопросов в повестку дня годового собрания и выдвижении кандидатов в Совет директоров общества, Ревизионную комиссию.
2. Утверждение формы, даты и места проведения годового общего собрания акционеров.
3. Утверждение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в годовом собрании акционеров.
4. Утверждение повестки дня годового общего собрания акционеров.
5. Утверждение перечня материалов, предоставляемых акционерам за 20 дней до начала собрания.
6. Определение порядка сообщения акционерам о проведении годового собрания.
7. Рассмотрение плана работ на 2018г.

Протокол №5 от 17.04.2018, повестка дня:

1. Предварительное утверждение Годового отчета акционерного общества по итогам работы за 2017 год.
2. Предварительное утверждение годовой бухгалтерской отчетности (бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, распределение прибыли, пояснительной записки, заключение проверки независимого аудита.)
3. Рекомендации Совета директоров по выбору аудиторской фирмы на 2018 год для утверждения ее общим собранием акционеров.
4. Утверждение формы и текста бюллетеней для голосования на годовом общем собрании акционеров.
5. Избрание секретаря общего собрания
6. Одобрение совершения сделки по заключению с ПАО Сбербанк договора о предоставлении независимой (банковской) гарантии для Государственного казенного учреждения Волгоградской области «Управление капитального строительства», 400066, г. Волгоград, ул. Скосырева, 7 в обеспечение надлежащего исполнения АО «Приволжтрансстрой» обязательств по контракту Выполнение комплекса работ по реставрации и приспособлению под здание музея объекта культурного наследия регионального значения: "Пожарная часть "Общество "Труд, кон. XIX века", расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Коммунистическая, д. 5. (реставрация кладки, общестроительные работы, сети ЭМ и ВК, подъемники для ММГН, благоустройство).
7. Одобрение совершения сделки по заключению с ПАО Сбербанк договора о предоставлении независимой (банковской) гарантии для Государственного казенного учреждения Волгоградской области «Управление капитального строительства», 400066, г. Волгоград, ул. Скосырева, 7 в обеспечение надлежащего исполнения АО «Приволжтрансстрой» обязательств по контракту выполнение комплекса работ по реставрации и приспособлению под здание музея объекта культурного наследия регионального значения: "Пожарная часть "Общество "Труд, кон. XIX века", расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Коммунистическая, д. 5 (реставрация дозорной площадки, инженерное оборудование с монтажом и пусконаладочными работами)

Протокол № 1 от 21.05.2018, повестка дня:

1. Избрание председателя Совета директоров общества
2. Назначение секретаря Совета директоров
3. О награждении работников АО «Приволжтрансстрой»

Протокол № 2 от 13.06.2018, повестка дня:

1. О награждении работников АО «Приволжтрансстрой»

Протокол №3 от 22.08.2018, повестка дня:

1. Одобрение совершения сделки по заключению с ПАО Сбербанк договора о предоставлении независимой (банковской) гарантии для Муниципального бюджетного учреждения «Волгоградзеленхоз» (МБУ «Волгоградзеленхоз»), 400012, г.Волгоград, ул.Джаныбековская, 2Б в обеспечение надлежащего исполнения АО «Приволжтрансстрой» обязательств по контракту Выполнение работ по капитальному ремонту объекта культурного наследия регионального значения: "Ансамбль Набережной р.Волги,1952г.": Благоустройство, в том числе: парк на верхней террасе. Этап №1.

Протокол № 4 от 22.08.2018, повестка дня:

1. Одобрение совершения крупной сделки по заключению с Муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Россошинская средняя школа», место нахождения: г. 403024, Волгоградская область, Городищенский р-н, п.Степной, ул.Центральная, д.1, муниципального контракта на выполнение комплекса работ по объекту капитального строительства «Строительство Россошинской СШ на 500 мест по адресу улица Центральная,1 поселок Степной Городищенского района Волгоградской области» с ценой контракта, определяемой по итогам проведения электронного аукциона 0129200005318003689 с начальной (максимальной) ценой контракта 369 323 303 рублей.

Протокол № 5 от 31.10.2018, повестка дня:

1.Одобрение совершения крупной сделки по заключению с Межрегиональным коммерческим банком развития связи и информатики (публичное акционерное общество), местонахождение: Россия, 105066, г. Москва, ул. Новорязанская, д. 31/7, корп. 2, ОГРН 1027700159288 ИНН 7710301140, Договора залога имущественных прав №004/03/2018-7 от 31.10.2018г. на передачу АО «Приволжтрансстрой» в залог ПАО АКБ «Связь-Банк» всех своих имущественных прав (требований) по Контракту на выполнение комплекса работ по объекту капитального строительства «Строительство Россошинской СШ на 500 мест по адресу улица Центральная,1 поселок Степной Городищенского района Волгоградской области», заключаемому с АО «Приволжтрансстрой» как с единственным участником электронного аукциона №0129200005318003689, размещенного на сайте www.etp-ets.ru, на основании Протокола рассмотрения единственной заявки на участие в электронном аукционе № 14-238.1ЭА от 26.10.2018г., Заказчик – Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Россошинская средняя школа» (местонахождение: 403024, Волгоградская область, Городищенский р-н, п. Степной, ул. Центральная, 1, ОГРН 1023405364674, ИНН 3403300549, КПП 340301001), заключаемому между АО «Приволжтрансстрой» и МБОУ «Россошинская средняя школа», с учетом всех приложений и дополнений, с залоговой стоимостью Предмета залога 369 323 303 (Триста шестьдесят девять миллионов триста двадцать три тысячи триста три) рубля 00 копеек,

Протокол № 6 от 14.12.2018, повестка дня:

1.Одобрение совершения крупной сделки по заключению с Межрегиональным коммерческим банком развития связи и информатики (публичное акционерное общество), местонахождение: Россия, 105066, г. Москва, ул. Новорязанская, д. 31/7, корп. 2, ОГРН 1027700159288 ИНН 7710301140, Договора залога имущественных прав №004/03/2018-6 от 14.12.2018г. на передачу АО «Приволжтрансстрой» (ЗАЛОГОДАТЕЛЯ) в залог ПАО АКБ «Связь-Банк» (ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ) всех своих имущественных прав (требований) по Контракту на выполнение комплекса работ по объекту капитального строительства «Дошкольное общеобразовательное учреждение в квартале 06_03_019 по ул. им. Григория Засекина в пос. Горная поляна Советского района Волгограда», заключаемому с АО «Приволжтрансстрой» как с победителем электронного аукциона № 0129200005318004330, размещенного на сайте www.etp-ets.ru, на основании Протокола рассмотрения единственной заявки на участие в аукционе в электронной форме № 31-151.1ЭА от 07.12.2018г., Заказчик – Муниципальное казенное учреждение Служба единого заказчика-застройщика администрации Волгограда (местонахождение: 400066, г. Волгоград, ул. им. Маршала Чуйкова, 39, ОГРН 1123444001834, ИНН 3444192839, КПП 344401001), (далее по тексту -

Контракт), заключаемому между АО «Приволжтрансстрой» и Муниципальным казенным учреждением Служба единого заказчика-застройщика администрации Волгограда (местонахождение: 400066, г. Волгоград, ул. им. маршала Чуйкова, 39, ОГРН 1123444001834, ИНН 3444192839, КПП 344401001), с учетом всех приложений и дополнений по состоянию на "14" декабря 2018 г., заключаемому между АО «Приволжтрансстрой» и Муниципальное казенное учреждение Служба единого заказчика-застройщика администрации Волгограда, с залоговой стоимостью Предмета залога 106 635 840,00 (Сто шесть миллионов шестьсот тридцать пять тысяч восемьсот сорок) рублей 00 копеек.

2.4. Исполнительный орган общества

Исполнительным органом общества является генеральный директор Ивашенко Владимир Николаевич 1956 года рождения генеральным директором избирался в 1996 г., 1999 г., 2002 г., 2005 г., 2008 г., 2011 г., 2014 г., 2017 г. на конец отчетного года владеет 24,42% акций. Контракт с генеральным директором подписывает председатель Совета директоров. Должностной оклад с 1 января 2016 г. 85 000 рублей. Размер вознаграждения генеральному директору определяется контрактом, и составляет 0,09 к величине чистой прибыли.

2.5 Ревизионная комиссия

Персональный состав:

Шаповалова Елена Викторовна - главный бухгалтер УПТК АО «Приволжтрансстрой»

Мелихов Сергей Леонидович - начальник ПЭО АО «Приволжтрансстрой»

Коняшова Екатерина Сергеевна – заместитель главного бухгалтера АО «Приволжтрансстрой»

Резяпкина Елена Стефановна - начальник СДО АО «Приволжтрансстрой»

Рудова Людмила Евгеньевна - главный бухгалтер СМУ №1 АО «Приволжтрансстрой»

Количество заседаний РК за год -1

Произведена проверка достоверности данных, содержащихся в годовом отчете и годовой бухгалтерской отчетности за 2017 год.

3. Положение общества в отрасли (Волгоградская область)

Рынок	Опыт работы на рынке, лет	Доля рынка в объеме реализации, %	Оценка доли на рынке, %	Наименование основных конкурентов	Город	Оценка доли на рынке, %
Промышленное строительство	75	0	0			
Гражданское строительство	75	100	5			
				ГК «ПересветЮг»		15
				АО «Синара-Девелопмент»		10
				ГК Волгострой		10
				ИСК «Запад»		10
				ТПГ «БИС»		10
				ЗЖБИК		7
				ООО«Пересвет-Регион-Дон»		5
				ЗАО «Флагман»		5
				Строительные системы		5
				ГК ГалаГруп		4
				ООО «Лига Сервис»		4
				прочие		10

4. Приоритетные направления деятельности акционерного общества:

4.1. Приоритетными направлениями деятельности общества являются следующие направления, связанные с основными видами деятельности общества (указаны с

объемами реализации товаров, услуг по видам деятельности в денежном выражении без НДС):

- строительство (своими силами) – 2 154 498 тыс.руб.
- продажа строительных материалов, товаров – 68 397 тыс.руб
- проектные работы- 46 893 тыс.руб.
- аренда автотранспорта, строительных машин и оборудования, железнодорожного транспорта – 1706 тыс.руб.
- операции с недвижимым имуществом (аренда) – 1 341 тыс.руб
- реализация товарного бетона и раствора - 837 тыс.руб
- прочие – 3 503 тыс.руб.

4.2. Данные об инвестициях, осуществленных в отчетном году:

приобретены новые и б/у основные средства на сумму 13 490 тыс.руб. (без НДС)

в т.ч.:

Экскаватор гусеничный WACKER NEUSON 3503- 4 833 тыс.руб.

Оборудование - 2 635 тыс.руб.

Жилой дом -6022 ты.руб.

Земельный участок по бульвару 30 летия Победы, 50 площадью 5585 м2 под строительство многоквартирного дома – 40 822 тыс.руб.

оплачено 2 173 117 руб. за приобретенные по лизингу на 2 года

2 автокрана КС-5571ВУ-К-22- 10 637 288 руб.

седельный тягач МАЗ 6430В9-8429-012 – 2 790 678 руб.

2 полуприцепа МАЗ -2 324 575 руб.

источники инвестиций – чистая прибыль, амортизация

5. Отчет Совета директоров о результатах развития акционерного общества по приоритетным направлениям его деятельности.

5.1. Совет директоров оценивает итоги развития общества по приоритетным направлениям его деятельности в 2018 году как **успешные**.

Объем СМР по генподряду составил 2 060 832 тыс.руб. или 79% к объему прошлого года
Выполнение СМР собственными силами составило 1761 162 тыс. руб., или 74,5% к объему прошлого года

В 2018 году были выполнены основные объемы строительно-монтажных работ по следующим объектам:

**ООО «УК «Индустриальный парк Краснодар», ООО «Кондитер Кубани»
Фабрика сахаристых кондитерских изделий**

**МБУ г. Камышин "Служба капитального строительства и эксплуатации".
Школа на 1000 мест в 7 мкр в г. Камышин**

**МБУ "Волгоградзеленхоз
Ансамбль набережной р.Волги, 1952,- Благоустройство, лестница, подпорные стены, Ротонда**

**МКУ Служба Единого Заказчика-застройщика Администрации Волгограда
Реконструкция ДЮОЦ в г.Волгограде**

**Православный приход Храма Святого Благоверного князя Александра Невского
Строительство собора Святого Александра Невского в Волгограде**

ООО "ТД ГраСС".

Здание производственного цеха с АБК р.п. Ср.Ахтуба, ул. Промышленная,12

ГКУ Волгоградской области "Управление капитального строительства"

Детский сад на 40 мест в с. Веселово Камышинский район

Пожарная часть "Общество "Труд, кон. XIX века" ул. Коммунистическая, д.5

ГБУ Исполнительная дирекция администрации Волгоградской области

Выполнение работ по капитальному ремонту и сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Здание обкома КПСС и облисполкома/Администрации Волгоградской области" 1950-1953г.г. пр-т им. В.И.Ленина, 9" для создания регионального организационно-технического комплекса оперативного управления

АО «ТАНДЕР»

Строительство регионально-распределительного центра в Кирове

Объем СМР своими силами в 2018 году составил:

в тыс.руб. выручка

Филиалы АО	2018	2017
СМП №273	6 200	171 911
СМП №820	706 301	803 585
УПТК	41 979	49 566
Администрация АО	166 265	207 368
СМУ №1	840 417	1 129 999
ВСЕГО ПО АО «ПТС»	1 761 162	2 362 429

Объем незавершенного производства- 401 054 тыс.руб.**5.2.Основные показатели финансовой деятельности общества****5.2.1. СЧЕТ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ ОБЩЕСТВА**

Показатель	Код. стр.	За отчетный период, тыс. руб.	За предыдущий период, тыс. руб.	%
Выручка (нетто) от реализации товаров, продукции, работ, услуг(за минусом НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	2 678 077	3 210 530	83.4
Себестоимость реализации товаров, продукции, работ, услуг	020	2 603 846	3 122 437	83,4
Валовая прибыль	029	74 231	88 093	84.2
Коммерческие расходы	030			
Управленческие расходы	040			
Прибыль (убыток) от продаж	050	74 231	88 083	84.3
Проценты к получению	060	484	2 200	22
Проценты к уплате	070	2 890	205	
Доходы от участия в других организациях	080			
Прочие доходы	090	6 906	12 887	53.6
Прочие расходы	100	47 929	66 516	72
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	30 802	36 459	84.5
Изменение отложенных налоговых обязательств	142	1 482	1 355	109

Текущий налог на прибыль	150	8 338	8 628	96.6
Чистая прибыль (убыток) отчетного года	190	23 946	26 476	90

5.2.2. Сумма уплаченных обществом налогов и иных платежей и сборов. тыс.руб.

Показатель	Начислено за 2018 год	Уплачено за 2018 год	Начислено за 2017 год	Уплачено за 2017 год
1. Налог на добавленную стоимость	129 004	141 152	117 235	111 665
2. Налог на имущество	1 505	1 481	1 607	1 807
3. Налог на прибыль	8 338	8 331	8 628	7 805
4. Налог на землю	1 181	702	760	825
5. Налог на доходы физических лиц	58 009	58 555	63 098	62 552
6. Налог на загрязнение окружающей среды	86	56	73	79
7. Аренда земли	598	598	4 548	4 547
8. Транспортный налог	1 514	1 592	2 272	837
9. Госпошлина	2 355	2 355	260	260
ВСЕГО по налогам:	202 591	214 823	198 481	190 377
9. Фонд социального страхования	9 326	9 236	10 840	9 425
10. Фонд медицинского страхования	22 846	20 982	24 700	23 640
11. Соц страх. травматизм	3 763	3 177	3 535	3 232
12. Пенсионный фонд	98 758	92 361	107 799	100 154
ВСЕГО по фондам:	134 693	125 756	146 874	136 451
ИТОГО:	337 285	340 579	345 355	326 828

5.2.3. Информация о выявленных в течение отчетного года нарушениях при расчете и уплате налогов, платежей и сборов, а также в бухгалтерском учете.

тыс.руб

№	Орган, наложивший санкции	Вид санкции	Сумма
1	Внебюджетные фонды	пеня	2 580,7,0
2	ИФНС	пеня	38,8
		штраф	0,6

5.2.4. Сведения об административных и экономических санкциях, налагавшихся органами государственного управления, судом, арбитражем

тыс.руб.

№	Орган, наложивший санкции	Вид санкции	Сумма
1	ГУ МЧС России	штраф	20,0

5.2.5. Сведения о резервном фонде общества.

Резервный фонд создан в сумме 350000 руб.

В 2018 г. отчисления в резервный фонд не производились

5.2.6. Сведения о кредиторской задолженности

Кредиторская задолженность составляет 711 330,0 тыс.руб.

Основными кредиторами являются :

тыс.руб.

Наименование	ВСЕГО
ООО «Кондитер Кубани»	47 855,0
ООО «ТД ГраСС»	22 441,0
Задолженность перед бюджетом и внебюджетными фондами	68 198,0

Задолженность перед персоналом организации	19 258,0
--	----------

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует

5.2.7. Сведения о дебиторской задолженности

Дебиторская задолженность составляет **260 216,0** тыс.руб.

Основными дебиторами являются:

тыс.руб.

Наименование	ВСЕГО
ООО «Кондитер Кубани»	53 864,0
АО «Тандер»	28 805,0

Просроченная дебиторская задолженность отсутствует

5.3. Социальные показатели

Показатель	За отчетный период	За предыдущий период	% к предыдущему периоду
Средняя численность работников списочного состава (чел.)	1 050	1 224	85,7
Фонд оплаты труда (тыс. руб.)	443 274	479 24	92,3
Отчисления на социальные нужды тыс.руб.	140 833	137 515	102,4
Средняя заработная плата работников (руб.)	35 180	32 668	107,7

Сумма вознаграждений и компенсаций, выплаченных членам совета директоров, являющимся работниками акционерного общества (7 человек) за 2018год:-9 737 733 руб.

5.4. Распределение прибылей и убытков.

Руб.

Статья расходования	Код стр.	Размер средств
Чистая прибыль, всего	010	23 946 000
Отчисления в резервный фонд	020	7 874 350
Расходы на социальную сферу	040	
Расходы на потребление	050	
Вознаграждение членам Совета директоров		350 000
Уплата пени и штрафов		8 000 000
Погашение убытков прошлых лет		
Количество полностью оплаченных обыкновенных акций, находящихся в обращении	090	91 383
Подлежит распределению между акционерами в виде дивидендов по обыкновенным акциям	130	2 741 490
Дивиденд на одну обыкновенную акцию (строки 130/090)	140	30
Обновление основных средств		4 980 160

6. Информация о совершенных в отчетном году крупных сделках и сделках, в совершении которых имеется заинтересованность:

В 2018 году крупные сделки не совершались.

7. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям за 2017 год

Сумма начисленных дивидендов	2741,4тыс.руб.
Размер дивиденда на одну обыкновенную акцию	30 рублей

- Сумма дивидендов, подлежащих перечислению в федеральный бюджет -
- Сумма дивидендов, перечисленных в федеральный бюджет -
- Сумма задолженности по дивидендам, подлежащим перечислению в федеральный бюджет -
- Реквизиты документов, подтверждающих перечисление дивидендов в федеральный бюджет -

8.Сведения об аффилированных лицах, с указанием принадлежащих им акциях:

Аффилированное лицо

Аффилированное лицо	Количество принадлежащих лицу акций общества	Доля лица в уставном капитале общества
ФИО: <i>Бахарев Алексей Львович</i> Место жительства: г. <i>Волгоград</i> Основание: <i>Лицо являет ся членом Совет а директ оров АО</i>	244	0,27%
ФИО: <i>Гаврюченков Александр Александрович</i> Место жительства: г. <i>Волгоград</i> Основание: <i>Лицо являет ся членом Совет а директ оров АО</i>	19715	21,57%
ФИО: <i>Белозубов Владимир Александрович</i> Место жительства: г. <i>Волгоград</i> Основание: <i>Лицо являет ся членом Совет а директ оров АО</i>		
ФИО: <i>Михайлов Алексей Сергеевич</i> Место жительства: г. <i>Волгоград</i> Основание: <i>Лицо являет ся членом Совет а директ оров АО</i>		
ФИО: <i>Иващенко Владимир Николаевич</i> Место жительства: г. <i>Волгоград</i> Основание: <i>Лицо осущест вляет полномочия единоличного исполнит ельного органа АО</i>	22322	24,42 %
ФИО: <i>Куроедов Александр Конст ант инович</i> Место жительства: г. <i>Волгоград</i> Основание: <i>Лицо являет ся членом Совет а директ оров</i>	16	0,02%
ФИО: <i>Одинев Сергей Валерьевич</i> Место жительства: г. <i>Волгоград</i> Основание: <i>Лицо являет ся членом Совет а директ оров</i>		
Наименование: <i>ООО «Трансст рой-Волга»</i> Место нахождения: г. <i>Волгоград, ул.Козловская 59 б</i> Основание: <i>Лицо имеет право распоряж ат ься более чем 20 процент ами голосующих акций общест ва</i>	23 302	25.50%
Наименование: <i>ОООПроизводст венно-Коммерческая фирма "Югт ранст рой"</i> Место нахождения: г. <i>Аст рахань, 1-й проезд Нефт яников, 31А</i> Основание: <i>«АО «Приволж т ранст рой» имеет право распоряж ат ься более чем 20 процент ами общего количест ва голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), сост авляющие уст авный (складочный) капит ал данного лица</i>	-	-

9.Информация об использовании энергетических ресурсов

Вид энергетических ресурсов	Объем в натуральном выражении	Объем в денежном выражении (тыс.руб.)
Электрическая энергия	2269,661 тыс.кВт.ч.	13661,45
Продукты нефтепереработки	1858 тн	63865,6
Газ природный	420тыс.м3	3041,8
Тепловая энергия	1038 Гкал	1566,9

10. Перспективы развития общества

Основными объектами 2019 года, выполнение по которым позволит обеспечить прибыльную деятельность и сохранение производственного потенциала являются:

1. Строительство и ввод в эксплуатацию в марте 2019 Фабрики сахаристых кондитерских изделий с пристройкой хладоцентра для ООО УК Индустриальный парк Краснодар
2. Строительство и сдача в эксплуатацию во 2 квартале 2019г. общеобразовательной школы на 1000 мест в г.Камышине.
3. Строительство Россошинской средней школы на 500 мест в Городищенском районе со сдачей в эксплуатацию в 2020г.
4. Строительство Детского сада по ул.Засекина в п.Горная Поляна
5. Выполнение комплекса работ по реставрации и приспособлению под здание музея объекта культурного наследия регионального значения: "Пожарная часть "Общество "Труд, кон. XIX века", расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Коммунистическая, д. 5 со сдачей в 3 квартале 2019г.
6. Выполнение работ по капитальному ремонту сооружения объекта культурного наследия регионального значения "Ансамбль Набережной р.Волги,1952г": ротонда, в том числе основание с лестницей и озеленение верхней набережной.
7. Выполнение работ по ремонту комплекса зданий «Автодора» по проспекту маршала Жукова в Волгограде
8. Строительство Волгоградского областного клинического онкологического диспансера.
9. Строительство жилого дома на Бульваре 30-летия Победы в Дзержинском районе Волгограда со сдачей в эксплуатацию в 4 квартале 2020г.
10. Продолжение строительства Собора Святого Александра Невского на площади Павших Борцов в г.Волгограде.
11. Продолжение строительства Храма Иоанна Кронштадтского в Краснооктябрьском районе Волгограда.
12. Начало строительства четвертого 16 этажного жилого дома по ул.Комитетской в 206 квартале.
13. Устранение замечаний заказчика, рабочих и итоговых комиссий по построенным распределительным центрам в Смоленске, Пензе, Оренбурге и Кирове с получением гарантийных сумм.
11. Продолжение работы по развитию застроенных территорий 206 МР Волгограда территория №4 (строительство сетей, расселение).

На следующий год планируется выполнить объем по существующим видам деятельности в пределах 2 000 млн. рублей без изменения профиля, с увеличением строительства зданий промышленно-гражданского назначения в общем объеме СМР.

В УПТК на ст.Ельшанка продолжить производство арматурного каркаса и сеток для собственного строительства, выпуск пластиковых окон и алюминиевых конструкций, стеклопакетов, выпуск металлоизделий (фермы, прогоны) в объеме 40 тн в месяц, и вентилируемых фасадов для строительства школы и жилых домов по ул.Комитетской и Бульвару 30-летия Победы.

Сохранить объем производства товарного бетона и строительного раствора (за 2018год было произведено бетона 13 250 м3 и раствора 2 492 м3,)

Поддерживать в рабочем состоянии имеющиеся основные средства, технику и механизмы. Продолжить обновление основных средств.

Продолжить работу по прекращению деятельности убыточных направлений и убыточных подразделений акционерного общества.

Проектный институт, созданный в 2008году выполнил проектных работ на 46 893 тыс.руб.

В настоящее время ведется проектирование:

- областного онкологического диспансера в г.Волгограде

- четвертого жилого дома в 206 квартале Ворошиловского района Волгограда
- жилого дома по Бульвару 30-летия Победы в Волгограде
- средней общеобразовательной школы на 1000 мест в 205 микрорайоне Волгограда по ул.Кузнецкой
- средней общеобразовательной школы на 1000 мест в Красноармейском районе Волгограда
- сопровождение строительства всех строящихся объектов АО «Приволжтрансстрой».

11. Основные факторы риска

Деятельность акционерного общества осуществляется на рынке гражданского и промышленного строительства Волгоградской, Астраханской, Саратовской, Смоленской, Пензенской, Кировской, Оренбургской областях и Краснодарского края. За время работы на рынке подразделения и филиалы АО «Приволжтрансстрой», приобрели хорошую деловую репутацию и широкую клиентскую базу, а также получили сильные конкурентные преимущества. АО «Приволжтрансстрой» находится в пятерке крупных строительных организаций Волгограда.

АО «Приволжтрансстрой» является членом Саморегулируемой организации «Ассоциация «Строительный комплекс Волгоградской области», имеющего регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-138-22122009. Регистрационный номер в реестре членов 962, дата регистрации 28.12.2017г.

АО «Приволжтрансстрой» является членом и учредителем Некоммерческого партнерства «Проектный комплекс «НИЖНЯЯ ВОЛГА», имеющего регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-088-15122009, которое выдало тресту Свидетельство о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (на проектные работы) №34-858-16/081-04 от 23.06.2016 г. (взамен ранее выданных).

АО «Приволжтрансстрой» является членом Некоммерческого партнерства «Объединение изыскателей Южного и Северо-Кавказского округов», имеющего регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-И-020-11012010 от 11.01.2010 г., которое выдало тресту Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (на изыскательские работы) №0174.03-2011-3444014787-И-020 от 30.01.2017 г. (взамен ранее выданных).

АО «Приволжтрансстрой» имеет лицензию Министерства культуры РФ, на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры (проектирование, реставрация, ремонт)) №МК РФ 03322 от 21.03.2016 г. сроком действия – бессрочно.

АО «Приволжтрансстрой» имеет лицензию Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору на эксплуатацию взрывопожароопасных и химически опасных производственных объектов I, II, и III класса опасности №ВХ-39-014855 от 5.06.2017г.сроком действия –бессрочно.

В целом, отрицательное влияние, вызванное изменением ситуации в регионе (экономической и политической), на деятельность общества в среднесрочной перспективе вероятно, в связи с санкциями, ужесточением конкуренции на строительном рынке, повышением рыночных цен на комплектующие и строительные материалы, с изменением курса валют.

В настоящее время отрасль характеризуется большим количеством предприятий. Ухудшение ситуации в отрасли, а также положения в ней акционерного общества, может быть вызвано:

- резким сокращением спроса на услуги и жилье, в т.ч снижение рыночной стоимости м² жилой площади
- повышением налоговой нагрузки, в том числе отчислений в государственные внебюджетные фонды
- повышением цен на сырье и энергоносители;
- усилением конкуренции вследствие резкого сокращения рынка и увеличения на

рынке новых участников, включая иностранных;

- существующими правилами и порядком проведения процедуры конкурсного отбора и аукционов, в том числе и электронных торгов.

В случае неблагоприятного развития ситуации в отрасли, общество планирует:

- оптимизировать технологии с целью увеличения прибыльности;

- диверсифицировать предложения по региональным рынкам сбыта, видам продукции и услуг.

- привести систему управления предприятием в соответствие необходимым стандартам;

- реструктуризировать собственную структуру филиалов и дочерних обществ.

Общая оценка рисков, перечисленных выше, представляется средней.

12. Сведения (отчет) о соблюдении обществом принципов и рекомендаций кодекса корпоративного управления

Обществом официально не утвержден кодекс корпоративного управления или иной аналогичный документ, однако АО «Приволжтрансстрой» обеспечивает акционерам все возможности по участию в управлении обществом и получению информации о деятельности общества в соответствии с Федеральным Законом «Об акционерных обществах», Федеральным Законом «О рынке ценных бумаг» и нормативными актами Банка России.

Основным принципом построения обществом взаимоотношений с акционерами и инвесторами является разумный баланс интересов общества как хозяйствующего субъекта и как акционерного общества, заинтересованного в защите прав и законных интересов своих акционеров.

Генеральный директор
АО «Приволжтрансстрой»

Председатель Совета директоров
АО «Приволжтрансстрой»



В.Н.Иващенко

А.А.Гаврюченков

Пронумеровано,
прошнуровано,
скреплено печатью 14
пятьнацать листов.
Генеральный директор
«Приволжтрансстрой»
Иващенко В.Н.

